

# Öffentliche Bekanntmachung in den amtlichen Schaukästen der Stadt Bad Blankenburg

## Beschlüsse der Sitzung des Stadtrates Bad Blankenburg am 04.12.2024

Stadt Bad Blankenburg Bekanntmachung am 10.02.2025 Abzuheften ab 24.02.2025
---

### Vereidigung der Ortsteilbürgermeisterin Böhlscheiben Frau Sandra Lindner

Herr Bürgermeister Schubert vereidigt die Ortsbürgermeisterin von Böhlscheiben

Frau Sandra Lindner mit der vorgeschriebenen Eidesformel.

### Beschluss BB 027/VIII/2024

mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat beschließt,

1. das Verfahren einzuleiten, einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Sondergebiet Beherbergung Gustav-Töpfer-Straße“ aufzustellen. Der Bebauungsplan soll als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB aufgestellt werden. Mit dem Bebauungsplan wird das Ziel verfolgt, auf den Flurstücken Nr. 3837/14 und Nr. 3837/8 die künftige bauliche Nutzung als Sondergebiet Fremdenbeherbergung für die Errichtung eines Hotels zu steuern.

2. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 BauGB aufgestellt, auf die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung nach den §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB verzichtet.

öffentliche Sitzung des Stadtrates vom 04.12.2024 Seite 4 von 11

3. Das zu überplanende Gebiet umfasst die Flurstücke Nr. 3837/14 und Nr. 3837/8 in der Flur 8. Der vorläufige Geltungsbereich ist im Lageplan (Anlage) markiert. Der anliegende Lageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

4. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

5. Voraussetzung für die Aufstellung ist der Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages nach § 11 BauGB mit dem Eigentümer der Flurstücke Nr. 3837/14 und Nr. 3837/8 über die Kostenübernahme für die Planaufstellung und die weitere Entwicklung der Flurstücke.

### Beschluss BB 028/VIII/2024

mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat beschließt:

1. Der Stadtrat billigt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Sondergebiet Beherbergung Gustav-Töpfer-Straße“ sowie dessen Begründung in der Fassung vom 05.11.2024 (Billigungsbeschluss).

2. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan wird gemäß § 13a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren ohne Umweltprüfung aufgestellt.

3. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Sondergebiet Beherbergung Gustav-Töpfer-Straße“ in der Fassung vom 05.11.2024 wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt, die Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt (Offenlegungsbeschluss).

### Beschluss BB 032/VIII/2024

einstimmiger Beschluss

Der Stadtrat beschließt:

1. Zur Darlegung und Erörterung der allgemeinen Zwecke und Ziele der Planung im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird der Vorentwurf des Bebauungsplans einschließlich der Begründung öffentlich ausgelegt und auf der Internetseite der Stadt veröffentlicht.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, sind gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu beteiligen.

### Informationsvorlage BB IV 009/VIII/2024

Der Stadtrat wird über die rechtsaufsichtliche Würdigung der Haushaltssatzung 2024 informiert.

**Öffentliche Bekanntmachung in den amtlichen Schaukästen der Stadt Bad Blankenburg  
Beschlüsse der Sitzung des Stadtrates Bad Blankenburg am 04.12.2024**

Beschluss BB 034/VIII/2024

mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat beschließt die als Anlage beigefügte 4. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Bad Blankenburg vom 29.07.2022.

Beschluss BB 035/VIII/2024

mehrheitlicher Beschluss

1. Der Stadtrat beschließt die Geschäftsordnung für den Stadtrat und die Ausschüsse (sowie Ortsteilräte) der Stadt Bad Blankenburg vom 14.12.2022 aufzuheben.
2. Der Stadtrat beschließt die in der Anlage befindliche neugefasste Geschäftsordnung für den Stadtrat und die Ausschüsse (sowie Ortsteilräte) der Stadt Bad Blankenburg.

Beschluss BB 036/VIII/2024

mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat beschließt:

Herrn Frank Dost, Watzdorf 19 in 07422 Bad Blankenburg wird ab dem 01.06.2024 ein monatlicher Ehrensold in Höhe von 56,19 €, aufgrund seiner über 20-jährigen Tätigkeit als ehrenamtlicher Bürgermeister des Ortsteiles Watzdorf, bewilligt.

Beschluss BB 041/VIII/2024

(mit namentlicher Abstimmung) mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat beschließt die in der Anlage beigefügte Hebesatzung ab 01.01.2025.

Beschluss BB 042/VIII/2024

mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat beschließt den Finanzplan für die Jahre 2024 – 2027.

Beschluss BB 029/VIII/2024

mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat der Stadt Bad Blankenburg beschließt den als Anlage beigefügten Haushaltsplan des Kindergartens „Friedrich Fröbel“ für das Jahr 2025.

Beschluss BB 030/VIII/2024/1

mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat der Stadt Bad Blankenburg beschließt den als Anlage beigefügten Haushaltsplan des Kindergartens „Sebastian Kneipp“ für das Jahr 2025.

Beschluss BB 031/VIII/2024

mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat der Stadt Bad Blankenburg beschließt den als Anlage beigefügten Haushaltsplan des Kindergartens „Am Eichwald“ für das Jahr 2025.

Beschluss BB 043/VIII/2024

mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat beschließt die überplanmäßige Ausgabe über ein E-Fahrzeug i.H.v. 34.177,99 € für den Bauhof.

Beschluss BB 025/VIII/2024/1

mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat beschließt, die Brücken der Stadt Bad Blankenburg in den kommenden Jahren in Abhängigkeit von der Haushaltssituation der Stadt in der Reihenfolge der Prioritätenliste laut Anlage zu sanieren bzw. zu erneuern.

Beschluss BB 026/VIII/2024/1

einstimmiger Beschluss

Der Stadtrat beschließt, die Straßen der Stadt Bad Blankenburg in den kommenden Jahren in Abhängigkeit von der Haushaltssituation der Stadt in der Reihenfolge der Prioritätenliste laut Anlage zu sanieren bzw. grundhaft auszubauen.

# Öffentliche Bekanntmachung in den amtlichen Schaukästen der Stadt Bad Blankenburg

## Beschlüsse der Sitzung des Stadtrates Bad Blankenburg am 04.12.2024

### Beschluss BB 048/VIII/2024

einstimmiger Beschluss

Der Stadtrat beschließt, dass der Bürgermeister, nicht für sich selbst handelnd, sondern als Gesellschafter für die Stadthalle Bad Blankenburg Betriebsgesellschaft mbH, mit sich in eine Gesellschafterversammlung der Stadthalle Bad Blankenburg Betriebsgesellschaft mbH eintritt und Herrn Stefan Rudloff zum 31.12.2024 aus dem Aufsichtsrat abberuft.

### Beschluss BB 049/VIII/2024

einstimmiger Beschluss

Der Stadtrat beschließt, dass der Bürgermeister, nicht für sich selbst handelnd, sondern als Gesellschafter für die Stadthalle Bad Blankenburg BGmbH, mit sich in eine Gesellschafterversammlung eintritt und Herrn David Weber als Mitglied in den Aufsichtsrat der Stadthalle Bad Blankenburg BGmbH als Vertreter des Gesellschafters ab dem 01.01.2025 bestellt.

### Beschluss BB 033/VIII/2024

einstimmiger Beschluss

Der Stadtrat beschließt, 1. die nachfolgend genannten Bewerber aus der Bürgerschaft:

Frau Helga Bock

Herr Jörg Pillar

Herr Tobias Hochhäuser

Herr Hugo Kurtzke

Frau Uta Averdung

Herr Michael Möbius

Herr Armin Otto

als Mitglieder der Koordinierungsgruppe Bürgerbeteiligung zu benennen.

2. die nachfolgend genannten Bewerber aus dem Stadtrat:

Herr Lutz Krämer (CDU)

Herr Marko Jackisch (Freie Wähler – Bürger für Bad Blankenburg)

Frau Susanne Prang (Die Linke)

als Mitglieder der Koordinierungsgruppe Bürgerbeteiligung zu benennen sowie

3. als Vertreter der Verwaltung:

Herrn Andreas Vollrath, Leiter Fachdienst Bauen und Stadtentwicklung,

als Mitglied der Koordinierungsgruppe Bürgerbeteiligung zu benennen.

### Beschluss BB 045/VIII/2024

einstimmiger Beschluss

Der Stadtrat beschließt:

Der Auftrag für die Erarbeitung der Kommunalen Wärmeplanung für Bad Blankenburg wird der TEAG Thüringer Energie AG, Schwerborner Straße 30, 99087 Erfurt zum Angebotspreis von 88.593,12 € (brutto) erteilt. Die Mittel sind im Haushaltsplan der Stadt für das Jahr 2025 auf der Haushaltsstelle 61000.6554 eingestellt.

### Beschluss BB 047/VIII/2024

mehrheitlicher Beschluss

Der Stadtrat beschließt:

Der Auftrag zur Ausführung der Leistungen des 2. Nachtrages vom 15.11.2024 der Baumaßnahme Ersatzneubau der Badewaldchenbrücke über die Schwarza wird der Firma Herms Schmidt Ingenieurbau GmbH, Saalfeld, zum geprüften Angebotspreis von 6.255,32 € (brutto) erteilt. Die erforderlichen Mittel sind im Haushaltsplan für 2024 auf der Haushaltsstelle 63000.004.9401 verfügbar.

Ende öffentliche Beschlüsse im Stadtrat am 04.12.2024